

ZAKRES DZIAŁANIA POWIATOWEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO

Do właściwości powiatowego inspektora nadzoru budowlanego, zgodnie z zapisem art. 83 ust.1 ustawy - Prawo budowlane - należą :

Jako organu pierwszej instancji zadania i kompetencje, o których mowa w art. 40 ust.2, art.41 ust.4, art.44 ust.1, art.48 – 51, art.54, art.55, art.57 ust.4, 7 i 8, art.59, art.59a, art.59c ust.1, art.59d ust.1, art.59g ust.1, art.62 ust.1 pkt 3 i ust.3, art.65, art.66, art.67 ust.1 i 3, art.68, art.69, art.70 ust.2, art.71a, art.74, art.75 ust.1 pkt3 lit. a, art.76, art.78 oraz art.97 ust.1 ustawy - Prawo budowlane.

Zadania nadzoru budowlanego wykonują:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego.
2. Wojewoda przy pomocy Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego, wchodzącego w skład zespolonej administracji wojewódzkiej.
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego.

Organem nadzoru budowlanego I instancji jest:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego.
2. Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w stosunku do spraw dla których organem administracji architektoniczno-budowlanej I instancji jest Wojewoda.

Organem nadzoru budowlanego II instancji jest:

1. Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w stosunku do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w stosunku do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Do zadań organów nadzoru budowlanego należy:

1. Kontrola przestrzegania i stosowania przepisów Prawa budowlanego (tekst jednolity Dz. U. Nr 156 z 2006r. poz. 1118 z późniejszymi zmianami).
2. Kontrola działania organów administracji architektoniczno-budowlanej (kompetencje WINB w Rzeszowie).
3. Badanie przyczyn powstawania katastrof

budowlanych.

4. Współdziałanie z organami kontroli państwowej.